



Администрация Пермского муниципального округа Пермского края
Комитет имущественных отношений

РАСПОРЯЖЕНИЕ

17.12.2024

№ 4323

Об установлении публичного сервитута на часть земельного участка

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.2.5 п. 3.2 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.11.2022 № 48, на основании ходатайства акционерного общества «Газпром газораспределение Пермь» (ИНН 5902183841, ОГРН 1025900512670) (далее - АО «Газпром газораспределение Пермь») от 28.11.2024 № 16646:

1. Установить в интересах АО «Газпром газораспределение Пермь» публичный сервитут площадью 164 кв.м на часть земельного участка:

- с кадастровым номером 59:32:3250001:22110 (164 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный район, Култаевское с/п, с. Култаево.

Цель: Строительство линейного объекта системы газоснабжения для организации подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения жилого дома: «Газопровод-ввод до границы земельного участка по адресу: Пермский край, м.о. Пермский, с. Култаево, ул. Лазурная д. 51б (под строительство газопровода давлением до 1,2 Мпа, для размещения которого не требуется разрешения на строительство)».

Срок: 10 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельного участка, указанного в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанных в п. 1 настоящего распоряжения земельного участка в соответствии с его разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – 1 (один) месяц.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей». Охранная зона газораспределительной сети - территория с особыми условиями использования, устанавливаемая вдоль трасс газопроводов и вокруг других объектов газораспределительной сети в целях обеспечения нормальных условий ее эксплуатации и исключения возможности ее повреждения.

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ (ред. от 19.12.2022) «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утвержденными приказом Минэкономразвития России от 04.06.2019 № 321.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.2. направить настоящее распоряжение в АО «Газпром газораспределение Пермь»;

6.3. разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.permokrug.ru).

7. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

8. Контроль исполнения распоряжения возложить на заместителя председателя комитета М.В. Королеву.

Председатель комитета



Е.А. Демидова

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Объект: Газопровод-ввод до границы земельного участка по адресу: Пермский край, м.о. Пермский, с. Култаево, ул. Лазурная, д.51 б (под строительство газопровода давлением до 1,2 Мпа, для размещения которого не требуется разрешения на строительство)

Местоположение: Пермский край, м.о. Пермский, с. Култаево, ул. Лазурная

Площадь публичного сервитута: 164 кв.м.

Каталог координат, м

Система координат: МСК-59, зона 2

Метод определения координат - Геодезический

Категория земель: земли населенных пунктов

Описание границ смежных землепользователей:

От точки и1 до точки и4 - земельный участок с кадастровым номером 59:32:3250001:24642


От точки и4 до точки и5 - земельный участок с кадастровым номером 59:32:3250001:24643


От точки и5 до точки и1 - земельный участок с кадастровым номером 59:32:3250001:22110

№ точки границы	X	Y	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), м
1	505836.24	2212152.60	0.1
2	505836.07	2212150.76	0.1
3	505829.66	2212150.69	0.1
4	505829.65	2212146.64	0.1
5	505829.65	2212141.64	0.1
6	505845.63	2212141.53	0.1
7	505845.70	2212152.53	0.1
1	505836.24	2212152.60	0.1


Условные обозначения:

 :3У1 - Проектные границы публичного сервитута

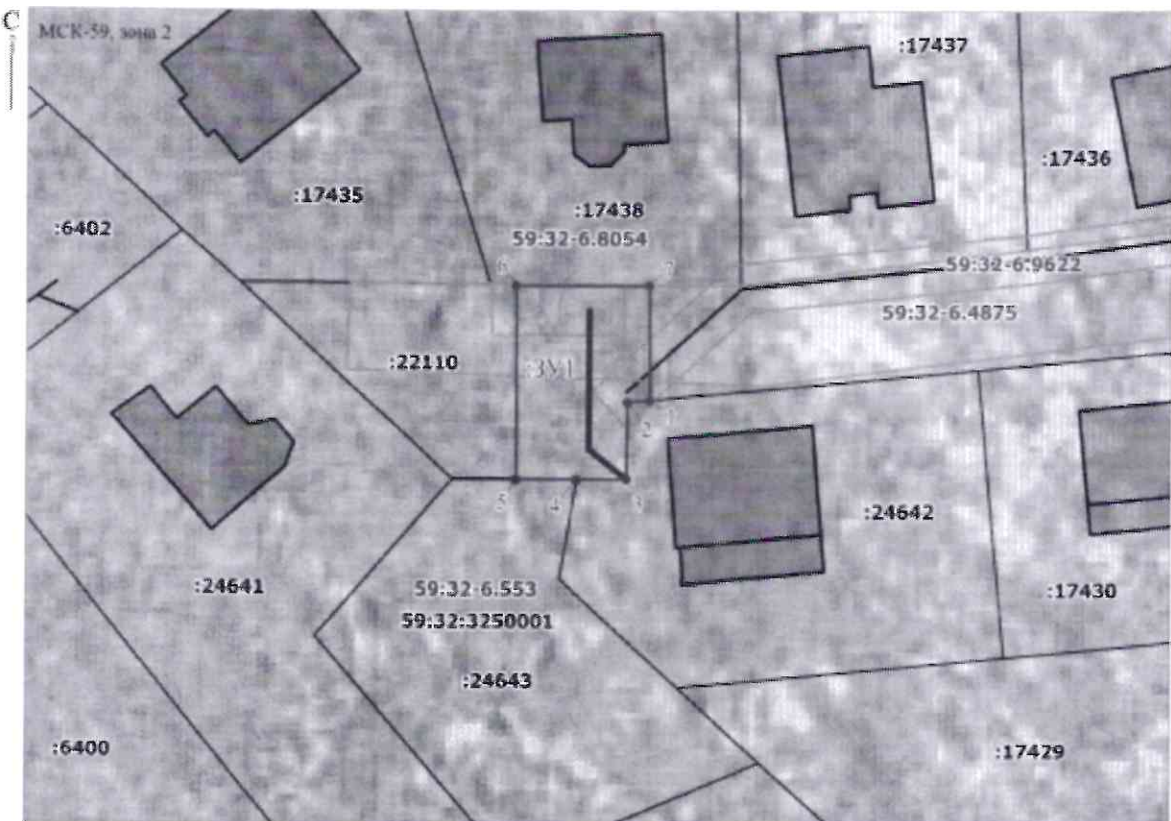
 и1 - Обозначение характерной точки проектной границы публичного сервитута

 :24642 - Граница и номер земельного участка, сведения о которых внесены в ЕГРН

59:32:3250001 - Номер кадастрового квартала

 - Границы и учетный номер зоны с особыми условиями использования территории, сведения о которых внесены в ЕГРН

 - Проектное местоположение инженерного сооружения



Масштаб 1:500

Заявитель:



/ Ошчихина И.В.

(подпись, расшифровка подписи)

